

AVVISO DI AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, CO. 2 LETT. B), DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI EDILI DI RESTAURO DEL GIARDINO, CON IL SUO ORTO, DEL CONVENTO DELLA CHIESA DEL SANTISSIMO REDENTORE IN VENEZIA NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 1 – DIGITALIZZAZIONE, INNOVAZIONE, COMPETITIVITÀ E CULTURA, COMPONENTE 3 – CULTURA 4.0 (M1C3), MISURA 2 “RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE, INVESTIMENTO 2.3: “PROGRAMMI PER VALORIZZARE L'IDENTITÀ DEI LUOGHI: PARCHI E GIARDINI STORICI”

La Provincia Veneta dei Frati Minori Cappuccini (di seguito “Amministrazione”) è risulta beneficiaria di un finanziamento nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” – Componente 3 Cultura 4.0. (M1C3) – Investimento 2.3. “Programmi per valorizzare l'identità dei luoghi: Parchi e Giardini storici” relativo al progetto “GIARDINO, CON IL SUO ORTO, DEL CONVENTO DELLA CHIESA DEL SANTISSIMO REDENTORE IN VENEZIA” (CUP D76C22000010006).

Con determinazione n. 1 del 21.12.2022 l'Amministrazione ha pertanto indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei lavori edili rientranti nel predetto progetto, al fine di consentire l'avvio dei lavori entro e non oltre il 31.01.2023 nel rispetto di quanto previsto dal Disciplinare d'Obblighi sottoscritto con il Ministero della Cultura.

La procedura di affidamento si svolgerà attraverso l'utilizzo della piattaforma GPA (<https://gpa.appaltiamo.eu>), mediante la quale verranno gestite le fasi di invito alla procedura negoziata, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., tutto come meglio dettagliato all'interno del presente avviso.

Di seguito si riportano le principali informazioni sulla procedura di affidamento:

Oggetto:

L'appalto ha per oggetto la realizzazione dei lavori edili relativi all'interno di restauro del giardino, con il suo orto, del Convento della Chiesa del Santissimo Redentore in Venezia.
Le lavorazioni dovranno essere eseguite secondo quanto previsto nel progetto esecutivo di realizzazione dell'opera.

Durata del contratto:

Le lavorazioni oggetto di affidamento dovranno essere avviate entro il 31 gennaio 2022 e dovranno essere concluse entro 180 giorni, naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di effettiva consegna dei lavori.

Importo dell'affidamento:

L'importo complessivo dell'affidamento oggetto della presente procedura, calcolato ai sensi dell'art. 35, co. 4, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è pari ad € 681.341,23, IVA esclusa, di cui:

- € 650.129,91 per lavori;
- € 31.211,32 per oneri della sicurezza derivanti da rischi interferenziali.

Soggetti ammessi:

Saranno ammessi a presentare richiesta di invito gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti di qualificazione:

- 1) Iscrizione al pertinente registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, per l'attività oggetto dell'appalto;
- 2) Possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 3) Possesso degli specifici requisiti previsti dall'art. 47 del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.
- 4) Possesso di attestazione SOA in corso di validità in categoria SOA OG2 Classifica III.

PIATTAFORMA GPA – REGISTRAZIONE E ACCREDITAMENTO

Per poter procedere all'invio della manifestazione di interesse ciascun operatore economico dovrà:

- **registrarsi** alla piattaforma GPA all'indirizzo gpa.appaltiamo.eu, selezionando dal menù nella parte alta dell'homepage la voce **Registrati** e compilando il form con i dati richiesti. Al termine della procedura di registrazione le credenziali di accesso alla piattaforma saranno inviate all'indirizzo e-mail indicato dall'operatore economico;

gli operatori già iscritti alla piattaforma www.gestioneprocedureacquisto.com potranno effettuare il recupero delle credenziali seguendo le indicazioni riportate al paragrafo n. 4 del manuale d'uso scaricabile al seguente link:
https://gpa.appaltiamo.eu/docs/Manuale%20GPA%20_OE.pdf

- in occasione del primo accesso, **completare la procedura di accreditamento alla piattaforma**, seguendo i passaggi guidati all'interno della piattaforma; una volta effettuato l'accREDITAMENTO alla piattaforma, l'operatore economico potrà operare all'interno del portale per tutta la durata della validità dell'accREDITAMENTO;
- attendere la notifica dell'esito positivo dell'accREDITAMENTO, **necessario per poter presentare offerta**, che sarà inviata sia all'indirizzo PEC dell'operatore economico, sia all'indirizzo e-mail del referente registrato;
- accedere ai dettagli della procedura dalla *homepage* della piattaforma nella sezione **Procedure in scadenza** ovvero, dopo aver effettuato l'accesso alla piattaforma, accedendo ai dettagli della procedura nella sezione **Nuove procedure**;
- cliccare sul pulsante **Partecipa** nella pagina di riepilogo dei dettagli della procedura per presentare la propria offerta.

Raggruppamenti Temporanei di Imprese e Consorzi Ordinari: tutte le imprese componenti il RTI dovranno registrarsi individualmente sulla piattaforma GPA come "Operatore Economico" e completare l'accREDITAMENTO, seguendo i passaggi di cui sopra. Successivamente alle registrazioni e agli accREDITAMENTI individuali, sarà necessario che l'impresa capogruppo mandataria, nel primo step di presentazione delle istanze, selezioni quale forma di partecipazione la voce **Raggruppamento temporaneo di imprese/Consorzio ordinario**. Nel secondo step di presentazione dell'istanza, l'impresa capogruppo mandataria dovrà quindi selezionare le imprese mandanti.

Consorzi: sia il Consorzio sia i soggetti consorziati indicati quali esecutori dovranno registrarsi individualmente sulla piattaforma GPA come "Operatore Economico" e completare l'accREDITAMENTO, seguendo i passaggi di cui sopra. Successivamente alle registrazioni e agli accREDITAMENTI individuali, sarà necessario che il consorzio, nel primo step di presentazione delle istanze, selezioni quale forma di partecipazione la voce **Consorzio**. Nel secondo step di presentazione dell'istanza, il consorzio dovrà quindi selezionare le imprese consorziate esecutrici.

SELEZIONE DEI PARTECIPANTI E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'Amministrazione inviterà a presentare offerta un numero massimo di 5 mediante selezione da parte del Responsabile Unico del Procedimento nell'ambito dell'elenco telematico presente all'interno della piattaforma telematica GPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b), del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii..

Gli operatori economici invitati saranno selezionati tra quelli che, all'interno del predetto elenco, sono qualificati per la categoria e per la classifica richiesta per la realizzazione dei lavori oggetto di affidamento.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., con esclusione automatica delle offerte anomale nel caso in cui il numero di offerte validamente presentate sia pari a 5.

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del Codice e dell'art. 48, comma 2, del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii., è l'Ing. Manuel Cattani.

Il presente avviso è stato pubblicato sul sito di Venice Garden Foundation in data 23.12.2022.

INFORMATIVA. Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D.Lgs. 101/2018 si informa che i dati forniti dagli operatori economici sono trattati dall'Amministrazione, quale responsabile del trattamento, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto del suddetto Decreto. Gli operatori economici e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal precitato Decreto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Manuel Cattani